

## DAFTAR ISI

### **Kata Pengantar**

### **Abstrak**

### **Daftar Gambar**

### **Daftar Tabel**

### **Daftar Pustaka**

### **Lampiran**

## **Bab I   Pendahuluan**

1.1 Latar Belakang .....	I-1
1.2 Perumusan Masalah.....	I-3
1.3 Tujuan.....	I-4
1.4 Manfaat.....	I-4
1.5 Ruang Lingkup .....	I-5
1.5.1 Materi .....	I-5
1.5.2 Wilayah .....	I-5
1.6 Sistematika Penulisan.....	I-6

## **Bab II   Desain Studi**

2.1 Tinjauan Kebijakan .....	II-2
2.1.1 Kepmen PU No. 11/KPTS/2000.....	II-2
2.1.2 Perda No. 3 Tahun 1992 .....	II-3
2.1.3 Tupoksi Dinas Pemadam Kebakaran .....	II-3
2.1.4 Perda No. 6 Tahun 1999 .....	II-3
2.2 Fasilitas Kebakaran Berdasarkan Beberapa Peraturan dan Standar .....	II-3
2.2.1 Berdasarkan Perda No. 3 Tahun 1992 Tentang Penanggulangan Bahaya Kebakaran Dalam Wilayah DKI Jakarta .....	II-3
2.2.2 Berdasarkan KepMen PU No. 11/KPTS/2000 Tentang	

Keputusan Teknis Manajemen Penanggulangan Kebakaran Diperkotaan .....	II-5
2.2.3 Standar Pelayanan Minimum Manajemen Sarana dan Prasarana Permukiman, Departemen Kimpraswil .....	II-18
2.2.4 Peningkatan Wilayah Manajemen Kebakaran Sebagai Upaya Peningkatan Keselamatan Kawasan, Departemen Kimpraswil.	II-19
2.2.5 Beberapa Acuan dari Dalam dan Luar Negeri .....	II-20
2.3 Metodologi Penelitian .....	II-21
2.3.1 Metode Pendekatan.....	II-21
2.3.2 Metode Pengumpulan Data.....	II-22
2.3.3 Metode Analisis.....	II-22

### **Bab III Gambaran Umum Lokasi Studi**

3.1 Kondisi Fisik Lingkungan .....	III-1
3.1.1 Batas Administrasi.....	III-1
3.1.2 Kondisi Bangunan .....	III-3
3.2 Kependudukan.....	III-5
3.3 Penggunaan Lahan.....	III-8
3.4 Fasilitas.....	III-11
3.4.1 Fasilitas Pendukung Kawasan .....	III-11
3.4.2 Fasilitas Pendukung Balakar.....	III-13
3.5 Utilitas .....	III-14
3.5.1 Air Bersih .....	III-14
3.5.2 Jaringan Jalan .....	III-16
3.5.3 Jaringan Listrik.....	III-17
3.6 Organisasi Balakar.....	III-17
3.7 Tingkat Kebakaran .....	III-19
3.8 Hirarki Pelayanan .....	III-19

## **Bab IV Analisa**

4.1	Analisa Kondisi Fisik Lingkungan .....	IV-1
4.2	Analisa Fasilitas Pemadam Kebakaran .....	IV-4
4.2.1	Perhitungan Kebutuhan Air .....	IV-6
4.3	Analisa Pemberdayaan Masyarakat dan Balakar .....	IV-8
4.3.1	Kepedulian dan Minat Masyarakat Terhadap Balakar .....	IV-8
4.3.2	Komunikasi dan Koordinasi Antar Masyarakat, Petugas Pemadam dan Balakar .....	IV-10
4.3.3	Tanggapan Masyarakat Terhadap Keefektifan Program Pemadam Kebakaran .....	IV-11
4.3.4	Tanggapan Masyarakat Terhadap Balakar .....	IV-11
4.3.5	Persepsi Masyarakat Terhadap Pelayanan Balakar dan Dinas Pemadam Kebakaran .....	IV-14
4.4	Analisa Penanganan di Luar Kendali .....	IV-15

## **Bab V Kesimpulan dan Saran**

5.1	Kesimpulan Studi .....	V-1
5.2	Saran Studi .....	V-1